



گزارش برگزاری سمینار راهبردهای جذب سرمایه گذاری خارجی (چهارشنبه ۹ مهر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۹ در محل سالن اجتماعات)

انجمن مدیران صنایع)

سمینار «راهبردهای جذب سرمایه گذاری خارجی» با حضور مهندس سیدحسین سلیمی، رئیس هیأت مدیره انجمن سرمایه گذاری خارجی و دکتر امیر علیجانی، معاون مدیرکل دفتر سرمایه گذاری خارجی برگزار گردید. در این نشست آقای مهندس سلیمی ضمن تأکید بر ضرورت جذب سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) برای تحقق رشد اقتصادی هشت درصدی، ظرفیت های قانون و آیین نامه تشویق سرمایه گذاری خارجی را تبیین نمودند. ایشان با اشاره به اینکه این قانون امکان بهره گیری از سرمایه نقدی و غیرنقدی با منبع خارجی را فراهم می سازد، تولیدکنندگان را به بهره برداری از فرصتهایی که این قانون در اختیارشان قرار می دهد دعوت کردند. در ادامه آقای دکتر علیجانی مراحل سرمایه گذاری خارجی را تشریح نمودند. فرآیند پذیرش سرمایه گذاری شامل ارائه درخواست، بررسی کارشناسی، تصویب در هیأت و صدور مجوز توسط وزیر امور اقتصادی و دارایی است و سرمایه گذار مکلف است ظرف شش ماه بخشی از سرمایه را وارد نماید. ورود و ثبت سرمایه با تأیید گمرک و سامانه جامع تجارت انجام می شود و بهره برداری از آن با حمایت های قانونی در زمینه صدور روادید، اقامت و پروانه کار برای سرمایه گذاران و کارشناسان خارجی همراه است و بر اساس قانون، خروج اصل سرمایه، سود و عواید تضمین گردیده است.

در این نشست تعدادی از مدیران عامل شرکتهای عضو انجمن مدیران صنایع حضور داشتند تا ضمن آشنایی با فرایند استفاده از سرمایه گذاری خارجی، از فرصتها و امکانات تعریف شده بهره مند گردند. سپس پرسشهای حاضران مطرح و پاسخ داده شد. مطالب مطرح شده در این سمینار بشرح زیر می باشد.



آشنایی با قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی

مقدمه

یکی از راهکارهای کمک به تأمین مالی و نیز تهیه ماشین‌آلات و مواد اولیه، استفاده از فرصت‌های پیش‌بینی‌شده در قانون حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی است. سرمایه‌گذاری خارجی نباید صرفاً از منابع اشخاص یا نهادهای خارجی تأمین شود؛ بلکه ایرانیان نیز می‌توانند به عنوان سرمایه‌گذار خارجی مشارکت کنند. این سرمایه‌گذاری می‌تواند هم به صورت سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی (FDI) و هم در قالب مشارکت مدنی تعریف شود. همچنین امکان استفاده از ارز و منابع مالی شرکت‌های ایرانی در خارج از کشور نیز وجود دارد.

تعاریف

قانون: قانون تشویق حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی (مصوب ۱۳۸۱)

هیات: هیات سرمایه‌گذاری خارجی، زیرمجموعه سازمان سرمایه‌گذاری خارجی

سرمایه‌گذار خارجی: هرکسی که سرمایه با منبع خارجی داشته باشد و تابعیت ملاک نیست و ایرانیانی که منابع در اختیار دارند را نیز شامل می‌شود

سرمایه خارجی: می‌تواند نقد و غیر نقد باشد

نقد شامل ارز و شمش طلا



غیرنقد شامل: ورود ماشین آلات و تجهیزات خط تولید، واردات مواد اولیه خط تولید (اگر منابعی در خارج از کشور دارید و خط تولید به مواد اولیه نیاز دارد این امکان فراهم است تحت پوشش سرمایه گذاری خارجی این مواد وارد گردد) و دارایی های نامشهود (دانش فنی، علائم تجاری و ...): در قرارداد دانش فنی میزان ارزش این دانش بر اساس اعلام شرکت های ارزشگذاری که در این موارد فعالیت می کنند ارزیابی میشود و قرارداد بر اساس این مبلغ در هیات سرمایه گذاری بررسی و بسته میشود)

بنگاه (سرمایه پذیر): سرمایه ای که وارد میشود باید در بنگاهی بکار گرفته شود و میتواند به دو صورت باشد: ۱- بنگاه میتواند یک شرکت ایرانی باشد که در این صورت قرارداد مشارکت مدنی منعقد میشود. صورت که موادی که وارد میشود بر اساس قرارداد مشارکت بعد از تولید محصول و از محل سود فروش مبلغ واردات پرداخت میشود و در این حالت سهامی ردوبدل نمیشود.

۲- بنگاه میتواند به صورت شرکت مشترک تعریف شود (اگر شرکت تاسیس شده باشد و نیاز به افزایش سرمایه دارد، سهام یه سرمایه گذار داده میشود). همچنین میتوان شرکت جدیدی تاسیس کرد و به سرمایه گذار سهم واگذار کرد.



مراحل

سرمایه گذاری خارجی شامل ۴ مرحله زیر است:



مرحله پذیرش (اخذ مجوز)

مرحله اول: درخواست: متقاضی سرمایه گذاری در قالب یکی از اشکال فوق درخواست خود را به هیات سرمایه گذاری ارائه می دهد.

مرحله دوم: تشکیل تیم کارشناسی و ارائه گزارش به هیات

مرحله سوم: هیات با تشکیل جلسه پرونده را بررسی میکند.

مرحله چهارم: در صورت تصویب پیش نویس مجوز سرمایه گذاری آماده میشود و برای امضا به وزیر امور اقتصادی و دارایی ارسال میشود.

نکته: سرمایه گذار طی شش ماه فرصت دارد تا بخشی از سرمایه را وارد نماید و اگر نتواند با دلایل به هیات اعلام نماید تا مجدد مورد بررسی قرار گیرد.

مرحله ورود (ثبت سرمایه)

در مرحله وارد کردن سرمایه با ارائه اسناد به هیات ، سرمایه در دفاتر ثبت میشود و مجوز اعتبار حفظ میشود.



هر کالای فیزیکی که از مبادی گمرکی وارد میشود و بر اساس مندرجات مجوز نیازمند ثبت سفارش است و بنگاه ثبت سفارش میکند و روش معامله «واردات از محل سرمایه گذاری خارجی بدون انتقال ارز» اعلام میشود. با تایید سامانه جامع تجارت مورد تایید هیات قرار می گیرد. و میزان سرمایه نیز با ارزشگذاری گمرک و ارائه EPL، میزان سرمایه نیز ثبت میشود. بدین صورت بلافاصله با ثبت سفارش هیات نیز تایید میکند.

مرحله بکارگیری سرمایه

با ورود سرمایه، محصول تولید میشود و بفروزش می رسد و بدین صورت فعالیت اقتصادی شکل می گیرد.

بر اساس ماده ۲۰ قانون: دستگاه های اجرایی ذی ربط مکلفند در خصوص تعهدات متقابل در چارچوب صدور روادید، اجازه اقامت، صدور پروانه کار و اشتغال حسب مورد برای سرمایه گذاران، مدیران و کارشناسان خارجی برای بخش خصوصی مرتبط با سرمایه گذاری های خارجی مشمول این قانون و بستگان درجه یک آنها بر اساس درخواست سازمان اقدام نمایند.

همچنین به ازای هر ۳۰۰ هزار دلار سرمایه گذاری، سه وسیله نقلیه به ازای هر سال میتوان وارد نمود و تا ۵ سال با گذر موقت میتوان استفاده نمود.

مرحله خروج سرمایه

بر اساس قانون، خروج اصل، سود و عواید تضمین شده است. و بر اساس نوع قرارداد، سرمایه گذار میتواند سود را سالانه دریافت نماید و یا با طی مراحل پذیرش، مجدد سرمایه گذاری نماید.

در صورت خارج کردن سرمایه، هیات به بانک عامل ارجاع می دهد و با خروج سرمایه رسید آن به سازمان سرمایه گذاری ارائه میشود.

نکته: تامین ارز بر عهده بانک مرکزی است. اگر بنگاهی ارز حاصل از صادرات دارد، شرکت میتواند بدهی به سرمایه گذرا را از محل ارز حاصل از صادرات تامین نماید و رفع تعهد کند.

نکته: بر اساس ماده ۹ قانون : سرمایه گذاری خارجی مورد سلب مالکیت و ملی شدن قرار نخواهد گرفت مگر برای منافع عمومی، به موجب فرآیند قانونی، به روش غیرتبعیض آمیز و در مقابل پرداخت مناسب غرامت به مأخذ ارزش واقعی آن سرمایه گذاری بلافاصله قبل از سلب مالکیت.